

Contract de închiriere 102906

Titular:

Josef Novak

tester2811, **Strada:** Jecna 30, **Localitatea:** Praha 3, **Cod poștal:** 13000, **Număr de identificare societară-ID:** 12345678, **Cod fiscal:** ro12345678, **Romania**

Client

I&Q GROUP, spol. s r.o., **Strada:** Troilova 12, **Localitatea:** Praha 10, **Cod poștal:** 108 00, **Număr de identificare societară-ID:** 274 88 268, **Cod fiscal:** CZ 274 88 268, **Czech republic**

Titularul și Clientul dau înțelegere următoarelor:

Contract de Spațiu

I. Titularul este un proprietar și utilizator autorizat al următorului site web: www.mydomain.com.

II. Titularul și Clientul au decis de comun acord, în mod explicit, ca Titularul să închirieze Clientului o parte a capacității site-ului său web specificat în Paragraful I al acestui Contract, iar Clientul va accepta închirierea acestui site web al Titularului.

III. Titularul va amplasa următorul link al Clientului în partea închiriată a site-ului web: <http://www.iq-test.ro/?d=6>.

IV. Titularul și Clientul au decis de comun acord ca în cazul în care Titularul amplasează link-ul <http://www.iq-test.ro/?d=6> pe partea închiriată a site-ului său, Clientul va trebui să plătească o sumă de 0.13 EUR proprietarului pentru fiecare vizitator care folosește acest link pentru a accesa proiectul, și care accesează URL-ul: "http://www.iq-test.ro/payment.php?user_action=2".

Dacă Titularul amplasează link-ul <http://www.iq-test.ro/?d=6> în spațiul închiriat prin intermediul celor care se vor înregistra la sistemul Clientului, Clientul va plăti o sumă de 0.05 EUR pentru fiecare vizitator folosind link-ul amplasat pe site ca și subiect înregistrat, care vor accesa proiectul și URL-ul http://www.iq-test.ro/payment.php?user_action=2.

Clientul va plăti această sumă în decurs de o săptămână de la data în care proprietarul face click pe tasta "Solicită plată" amplasată pe interfața utilizatorului la URL-ul: http://www.iq-test.ro/dealer_system.php?action=outpayments după înregistrare.

Titularul poate face click pe mai sus-menționatul link ori de câte ori suma salvată se ridică la cel puțin 19 EUR.

Această sumă va fi plătită cu simbolul variabil **102906**.

V. Acest Contract este în conformitate cu prevederile Codului Civil ale cărui amendamente reglează în mod rezonabil Contractul de Spațiu, și în conformitate cu prevederile §853 al Codului Civil.

VI. Acest Contract de Spațiu este încheiat pe o perioadă de timp nedefinită, entranbele părți contractante având dreptul la reziliere imediată în formă scrisă. Rezilierea poate avea loc fără nici un motiv, ex. fără a da nici un motiv. Contractul se consideră reziliat în data consemnării către partea cealaltă a retragerii în formă scrisă.

VII. Titularul declară că Clientul va fi evidențiat plăților efectuate în conformitate cu prezentul Contract de Spațiu și cu relația de închiriere derivând din acest contract în cadrul contabilității sale și mai declară că se obligă să plătească impozitele și taxele către stat.

VIII. Părțile contractuale au convenit mutual și explicit asupra faptului că acest Contract este în conformitate cu legile statului ceh, în principal cu prevederile Codului civil asupra amendamentului unui contract de închiriere, în situații de litigiu, părțile concordează reglementarea acestuia de către Curtea de Arbitraj al Camerei de Economie a Republicii Ceha și de către Camera de Agricultură a Republicii Ceha, pe baza reglementărilor procedurale ale Curții de Arbitraj. Localitatea stabilită pentru desfășurarea procedurilor de arbitraj este Praga iar limba în care aceste proceduri de arbitraj vor fi derulate este limba cehă.

IX.

Acest Contract este întocmit în două copii în limba engleză.

Părțile au convenit că acest Contract poate fi modificat și amendat, sau mai precis retras, numai în scris. În ceea ce privește forma Contractului, părțile au convenit că va fi menținută forma scrisă chiar și atunci când este avansată o propunere de inițiere, modificare, amendare sau reziliere a Contractului, propunere făcută sub forma unei scrisori semnate de către partea propunând o astfel de schimbare și acceptată de partea adresată printr-o scrisoare. Părțile contractuale au concordat că în absența inițierii Contractului, Clientul nu este obligat să plătească nici o taxă de spațiu sau alte obligații financiare Proprietarului, ceea ce se aplică și în cazul modificărilor, amendamentelor și rezilierii sau retragerii Contractului. Acest Contract intră în vigoare la data consemnării sale.

La _____ în data de _____



Titular: _____

Client: _____